

Die ERWE Immobilien AG ist in der Entwicklung von Büro- und Einzelhandelsimmobilien in Deutschland tätig. Die Aufgabenschwerpunkte sind die Neupositionierung von Bestandsimmobilien, der Bau von neuen Objekten sowie deren Entwicklung und Management. Der Fokus liegt auf der Realisierung von wert- und nachhaltigen Projekten mit hoher Wertsteigerung. Neben einer Realisierung der erreichten Wertsteigerungen im Einzelfall planen wir einen nachhaltigen Bestandsaufbau mit deutlich steigenden Einnahmen. Wir verfügen über eine ausgeprägte kaufmännische, technische und architektonische Expertise zur Umsetzung anspruchsvoller Projekte.

Zur Verstärkung unseres Teams in **Frankfurt/Main** suchen wir eine/n

## **Projektleiter Immobilienprojektmanagement (m/w/d)**

Vollzeit

### **Aufgaben**

- Entwicklung von Gewerbeprojekten in allen Leistungsphasen
- Steuerung externer Planungsbüros und Dienstleister
- Auswertung von Angeboten und Vorbereitung von Vergabeverhandlungen, sowie Auftragsvergabe und Erstellung der Nachunternehmerverträge
- Nachtragsmanagement und Zuarbeit bei der Erstellung von Angeboten
- Besichtigung der Baustellen, Prüfung des Baufortschrittes und Durchführung technischer Abnahmen und Übergaben
- Teilnahme an internen und externen Bau- und Planungsbesprechungen
- technische Projektleitung und Budgetüberwachung
- Erweiterungen, Umbauten und Repositionierungen von Bestandsimmobilien
- Leitung von Projektteams von der Konzeption bis zur Übergabe
- Überwachung der Instandhaltung und der technischen Betriebsführung unserer Immobilien in Zusammenarbeit mit dem Asset Management

### **Profil**

- Erfolgreich abgeschlossenes Bauingenieur- oder Architekturstudium oder eine vergleichbare Ausbildung
- Expertise im Bereich Projektmanagement und Projektentwicklung und Erfahrung bei Steuerung der Umsetzung von Baumaßnahmen
- Verhandlungssicherer, organisationsstarker Teamplayer, der auch bei Detailfragen zu überzeugen vermag
- Unternehmerisches Denken und selbstständige Arbeitsweise, hohe Eigenmotivation und Reisebereitschaft
- sehr gute Kenntnisse im Umgang mit dem MS Office-Paket
- gute Englisch-Kenntnisse in Wort und Schrift

### **Angebot**

- ein innovatives Unternehmen mit Freiräumen zur Gestaltung
- eine anspruchsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit mit Perspektiven sowie einer attraktiven Vergütung
- ein moderner Arbeitsplatz in Frankfurt-Niederrad

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen, ausschließlich digitalen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins an [bewerbung@erwe-ag.com](mailto:bewerbung@erwe-ag.com). Betreff: **Projektleiter Immobilienprojektmanagement (m/w/d)**. Die von Ihnen zur Verfügung gestellten personenbezogenen Daten verwenden wir ausschließlich zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung und schützen die Daten im Einklang mit allen anwendbaren Gesetzen. Weitere Informationen über uns finden Sie unter: [www.erwe-ag.com](http://www.erwe-ag.com). Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!